

Số: 964 /TB-CCTHADS.

Krông Pắc, ngày 18 tháng 8 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2017/KDTM-ST ngày 06/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 386/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản để thi hành án dân sự số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 16/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: số 38 Nguyễn Thị Minh Khai, Tổ dân phố 2, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định giá:

+ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 1.275,1 m² (trong đó: 400 m² đất ở tại nông thôn và 875,1 m² đất trồng cây lâu năm); tại thửa đất số 170; thuộc tờ bản đồ số 136; địa chỉ thửa đất: xã Vụ Bản, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Pắc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 722638 ngày 11/3/2015 cho Hộ bà Nguyễn Thị Kim Liên đứng tên chủ sử dụng đất.

+ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 3.100 m² (trong đó: 400 m² đất ở tại nông thôn và 2.700 m² đất trồng cây lâu năm); tại thửa đất số 88; thuộc tờ bản đồ số 16; địa chỉ thửa đất: xã Vụ Bản, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Pắc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 762484 cho Hộ bà Nguyễn Thị Phụng đứng tên chủ sử dụng đất; đã tặng cho ông Nguyễn Văn Nam theo Hồ sơ số 24529000122TCVP được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất xác nhận bằng hình thức chỉnh lý trang 4 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 15/01/2013.

Đtc:
N. H.
Thành
đang
chưa
Trang
TTHT
Cục-1
(3 bản)

Quangnh

(Chi tiết các tài sản được thể hiện tại Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 16/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 38 Nguyễn Thị Minh Khai, Tổ dân phố 2, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định Bộ Tài chính;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín thẩm định giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HS-THA



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thành Văn